CCI Sp. z o. o.; ul. Robotnicza 69; 55-095 Mirków; Długołęka; tel. (71)3152015; e-mail:cci@cci.com.pl

TEMAT:	**PROJEKT BUDOWLANO – KONSERWATORSKI REMONTU I ODTWORZENIA WYBRANYCH FRAGMENTÓW ZABYTKOWEGO PAŁACU W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM – CZĘŚĆ ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ KAMIENNEGO PORTALU GŁÓWNEGO WEJŚCIA**
OBIEKT, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	PAŁAC - ZAMEK W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM ;KATEGORIA VIII
ADRES:	UL. ZAMKOWA, 57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI, DZIAŁKA NR 936/4, OBRĘB 0004 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI I województwo DOLNOSLĄSKIE, powiat: ZĄBKOWICKI
INWESTOR:	GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI 57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI, UL. ZĄBKOWICKA 26
STADIUM:	**PROJEKT BUDOWLANY**
BRANŻA:	ARCHITEKTURA

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO/NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS I PIECZĘĆ
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska upr. nr: 67/DSOKK/2011 specjalność architektoniczna	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Magdalena Wankowska upr. nr: 43/06/DOIA specjalność architektoniczna	
SIERPIEŃ 2018		

CCI Sp. z o. o.; ul. Robotnicza 69; 55-095 Mirków; Długołęka; tel. (71)3152015; e-mail:cci@cci.com.pl

TEMAT: **PROJEKT BUDOWLANO – KONSERWATORSKI REMONTU I ODTWORZENIA WYBRANYCH FRAGMENTÓW ZABYTKOWEGO PAŁACU W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM – CZĘŚĆ ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ KAMIENNEGO PORTALU GŁÓWNEGO WEJŚCIA**

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadcza się, że projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej /art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane - tekst jednolity Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 22.06.2018/

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO/NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS I PIECZĘĆ
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska upr. nr: 67/DSOKK/2011 specjalność architektoniczna	
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Magdalena Wankowska upr. nr: 43/06/DOIA specjalność architektoniczna	
SIERPIEŃ 2018		

SPIS TREŚCI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO PRAWNYCH 6

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA 13

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA 13

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI ORAZ ZAKRES PROJEKTU 13

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI 13

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA 13

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU (istniejące sieci uzbrojenia terenu, układ komunikacyjny, ukształtowanie terenu i zieleni) 13

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 13

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI 13

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ 14

6. MPZP 14

7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ 14

8. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA (WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO) 14

9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE 14

10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (STREFA ODDZIAŁYWANIA) 14

10.1. PRZEPISY PRAWA. 14

10.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA. 15

11. INFORMACJA O PLANIE BIOZ 15

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA 16

ARCHITEKTURA - CZĘŚĆ OPISOWA 19

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA 19

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI 19

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI 19

1.3. ZAKRES PROJEKTU 19

1.4. CEL I ZAKRES PROJEKTU 19

1.4.1. CEL OPRACOWANIA 19

1.4.2. ZAKRES OPRACOWANIA 19

1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA 19

2. RYS HISTORYCZNY 20

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY 20

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE 20

4.1. WYMIARY BUDYNKU, KUBATURA 20

4.2. ILOŚĆ UŻYTKOWNIKÓW 20

4.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI 20

5. FORMA ARCHITEKTONICZNA 20
6. FUNKCJA OBIEKTU 20
7. DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY 21
8. UKŁAD KONSTRUKCYJNY 21
9. KATEGORIA GEOTECHNICZNA 21
10. POSADOWIENIE ORAZ ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ 21
11. OCENA TECHNICZNA OBEJMUJĄCA AKTUALNE WARUNKI GEOTECHNICZNE I STAN POSADOWIENIA OBIEKTU 21
12. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE 21
12.1. STOLARKA OKIENNA O1 21
12.2. STOLARKA OKIENNA O2/O2' 22
12.3. STOLARKA OKIENNA O3 23
12.4. STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA D1 24
12.5. STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA D2 25
12.6. STOLARKA DRZWIOWA P1 PORTALU WEJŚCIOWEGO 26
12.7. FRAGMENT DREWNIANEGO STROPU KASETONOWEGO 27
12.8. OŚCIEŻA/GLIFY OKIENNE, DRZWIOWE 27
12.9. PARAPETY WEWNĘTRZNE, ZEWNĘTRZNE 27
12.10. KONERWACJA KAMIENIA 27
13. ROBOTY MUROWE 28
14. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE 28
15. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE 28
16. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH 29
17. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU 29
18. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO 29
18.1. Woda 29
18.2. Odprowadzanie wód deszczowych 29
18.3. Odprowadzanie ścieków 29
18.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych 29
18.5. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów 29
18.6. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań 29
18.7. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne 29
18.8. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko 29
19. STREFA ODDZIAŁYWANIA 30
20. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU 30
21. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ 30
22. INFORMACJA O ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU 30
23. ZAKRES I USZCZEGÓŁOWIENIE PROJEKTU 30
24. UWAGI 30

CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA 32
BRANŻA ARCHITEKTURA - CZĘŚĆ RYSUNKOWA 40
INFORMACJA DOTYCZACA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – BIOZ 60
1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI PRAC 61
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. 61
3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STANOWIĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI. 61
4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW. 61
5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA ZASTOSOWANE NA PLACU BUDOWY ORAZ W STREFACH NIEBEZPIECZNYCH I ICH POBLIŻU. 62
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM 62
7. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSC PROWADZONYCH PRAC BUDOWLANYCH. 63

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO PRAWNYCH

Zał 1. Decyzja nr 1223/2018 z dnia 17.09.2018 roku Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu.

Zał 2. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Daria Sułek - Chlebowska

Zał 3. Zaświadczenie członkostwa w DOIA - mgr inż. arch. Daria Sułek - Chlebowska

Zał 4. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Magdalena Wankowska

Zał 5. Zaświadczenie członkostwa w DOIA - mgr inż. arch. Magdalena Wankowska

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
BIP http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Wałbrzych, dnia 17.09.2018 r.

W/N.5142.510.2018.ANC

D E C Y Z J A nr 1223 / 2018
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U z 2017, poz.2187 ze zm.), § 14.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz.1609) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.08.2018 r. (wpłynął 06.09.2018 r.) zgłoszonego przez Panią Darię Sułek-Chlebowską działającą na podstawie pełnomocnictwa z dnia 03.08.2018 r. udzielonego przez Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki, ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na **wykonaniu remontu i odtworzenie wybranych fragmentów (stolarka okienna i drzwiowa, portale)**
w zabytku: **pałac w zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim**
wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 07.11.1989 r. pod numerem A/4275/299/34/Wł

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: *Projekt budowlano – konserwatorski remontu i odtworzenia wybranych fragmentów zabytkowego pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim – część zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamiennego portalu głównego wejścia* sporządzony przez mgr inż. arch. Darię Sułek-Chlebowską w sierpniu 2018 r., *Program prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych Sali balowej – portal wejścia głównego* sporządzony przez mgr Agnieszkę Witkowską w sierpniu 2018 r., pełnomocnictwo z dnia 03.08.2018 r. udzielone przez Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki, potwierdzenie posiadania tytułu prawnego do zabytku

udzielam pozwolenia

Gminie Kamieniec Ząbkowicki na **wykonanie następujących robót budowlanych w pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim:**
- sala balowa: rekonstrukcja zewnętrznej stolarki drzwiowej i ślusarki okiennej do zamontowania w istniejące i częściowo rekonstruowane marmurowe maswerki, w rozetach szkło barwione w masie na kolor błękitny i czerwony,
- jadalnia: rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej – 5 szt jako drewnianej z szybą zespoloną w dolnej części i jako skrzynkowej w części górnej i opartej na rekonstruowanym stropie drewnianym kasetonowym,

- pomieszczenia pod jadalnia: rekonstrukcja zewnętrznej stolarki (drzwiowej – 1 szt i okiennej – 4 szt.), jako drewnianej z szyba zespoloną
- kaplica pałacowa: rekonstrukcja stolarki zewnętrznej kaplicy pałacowej – 4 szt. jako drewnianej z szybą zespoloną, szklenie barwione w masie, kolor błękitny,

zgodnie z *Projektem budowlano – konserwatorskim remontu i odtworzenia wybranych fragmentów zabytkowego pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim – część zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamiennego portalu głównego wejścia* sporządzonym przez mgr inż. arch. Darię Sułek-Chlebowską w sierpniu 2018 r., stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

oraz na **wykonanie następujących prac konserwatorskich:**
- sala balowa: konserwacja kamiennych maswerków (oczyszczenie, uzupełnienie drobnych ubytków, wzmocnienie osłabionych fragmentów, szlifowanie oraz polerowanie) wraz z rekonstrukcją brakujących elementów kamieniem naturalnym,
- konserwacja kamiennego portalu wejściowego do pałacu od strony zachodniej (oczyszczenie, uzupełnienie drobnych ubytków, wzmocnienie osłabionych fragmentów, szlifowanie oraz polerowanie) wraz z rekonstrukcją brakujących elementów kamieniem naturalnym,

zgodnie z *Program prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych Sali balowej – portal wejścia głównego* sporządzonym przez mgr Agnieszkę Witkowską w sierpniu 2018 r., stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. **Zobowiązuje się inwestora do zawiadomienia tut. urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót na 14 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia, zakończenia prac. W przypadku etapowania prac należy każdorazowo zawiadamiać o rozpoczęciu i zakończeniu poszczególnych etapów.**
2. **Przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi, wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz kierowanie pracami konserwatorskimi wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a i c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych i konserwatorskich i w przypadku zmiany tych osób na inne niż wskazane w załącznikach do wniosku o wydanie pozwolenia.**
3. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.
4. **Po rozpoczęciu prac Inwestor zobowiązany do zorganizowania spotkania roboczego z udziałem kierownika budowy, wykonawcy oraz przedstawiciela tut. urzędu w celu ustalenia szczegółów wykonywanych prac, w tym szczegółów dotyczących stolarki tj. przekroje, profile, okazanie próbek stolarki wraz z kolorystyką przed montażem, uzgodnienia wzoru klamek itp.**
5. **Po rozpoczęciu prac Inwestor zobowiązany do zorganizowania spotkania roboczego z udziałem osoby wykonującej prace konserwatorskie w celu ustalenia szczegółów wykonywanych prac, w tym szczegółów dotyczących zakresu rekonstrukcji, szlifowania itp.**
6. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym odbiorem. W przypadku etapowania prac dokonywane będą odbiory poszczególnych etapów.

Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób niezagrażający dla ludzi i mienia.

UZASADNIENIE

W dniu 06.09.2018 r. wpłynął wniosek Pani Darii Sułek- Chlebowskiej posiadajacej pełnomocnictwo Wójta Kamieniec Ząbkowicki o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac polegających na wykonaniu remontu i odtworzenia wybranych fragmentów (stolarka okienna i drzwiowa, portale) w zabytku jakim jest pałac w zespole pałacowo-parkowym w Kamieńcu Ząbkowickim wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 07.11.1989 r. pod numerem A/4275/299/34/WŁ. Kompetencje organu konserwatorskiego do wydania pozwolenia wynikają z zapisu art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wniosek spełniał wymogi formalne, planowany do realizacji zakres prac jest dopuszczalny w kontekście ochrony zabytkowego obiektu.

Zgodnie z zapisem art. 36 ust 3 cyt. ustawy pozwolenia konserwatorskie mogą określać warunki, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Zobowiązano inwestora do zorganizowania spotkania roboczego z udziałem kierownika budowy, wykonawcy oraz przedstawiciela tut. urzędu w celu ustalenia szczegółów wykonywanych prac.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji decyzji określając warunki mające na celu zapobieżenie zniszczeniu lun uszkodzeniu zabytku.

Pouczenie:

1. **Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).**
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:
1. Pani Daria Sułek-Chlebowska, 1 egz. PB i 1 egz. PPK
ul. Robotnicza 69, 55-095 Mirków- Długołęka (239747-20980-7-R)
2. a/a zpp Kam. Zab. - płac

Opłata skarbowa: zwolniono na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm).

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 99/DSOKK/2012
sygnatura akt: DSOKK/7131/50/2011

Wrocław, dnia 12.01.2012 r.

DECYZJA nr 67/DSOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Daria Bogusława Sułek-Chlebowska

córka Mariana, ur. 30.01.1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski	przewodniczący OKK
Leszek Link	wiceprzewodniczący OKK
Jan Matkowski	wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger	sekretarz OKK
Anna Boryska	członek OKK
Elżbieta Cegielska	członek OKK
Jerzy Chmiel	członek OKK
Krzysztof Czerkas	członek OKK
Andrzej Hubka	członek OKK
Grażyna Makowska	członek OKK

Otrzymują:
1. Pani Daria Sułek-Chlebowska
   ul. Ofiar Oświęcimskich 2/8, 50-069 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
   1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
      - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
   2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Daria Bogusława Sułek-Chlebowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **67/DSOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1491.**

Członek czynny od: 03-04-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-07-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1491-D23A-DY48-CBD4-8585

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DOIA /26/2007
sygnatura akt: OKK/7131/30/06

Wrocław, dnia 11.01.2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 dalsze zmiany : Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza, że

Pani mgr inż. arch. Magdalena Joanna WANKOWSKA

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 43/06/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK
Leszek Link - v-ce przewodniczący OKK
Juliusz Modlinger - sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska - członek OKK
Jerzy Chmiel - członek OKK
Krzysztof Czerkas - członek OKK
Wanda Grochocka - członek OKK
Piotr Kociołek - członek OKK
Jan Matkowski - członek OKK

Otrzymują:

1.Pani Magdalena Joanna Wankowska, ul.Drukarska 47/9, 53-311 Wrocław
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. A/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Joanna Wankowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **43/06/DOIA**,
jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **DS-1124.**

Członek czynny od: 13-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-04-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1124-B192-7A67-44F4-81A4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI ORAZ ZAKRES PROJEKTU

Przedmiotem inwestycji jest rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim.

Zakres projektu **nie obejmuje zagospodarowania terenu**. Na planie sytuacyjnym został wyszczególniony zakres opracowania w obrębie pałacu (rys. PZT – 2)

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Zamek położony jest w południowo – wschodniej części wsi Kamieniec Ząbkowicki, przy ul. Zamkowej, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki, działka nr 936/4, obręb Kamieniec Ząbkowicki. Obiekt usytuowany jest na wzgórzu na zadrzewionym terenie.

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- inwentaryzacja archiwalna,
- pomiary inwentaryzacyjne uzupełniające oraz wizje lokalne, lipiec – sierpień 2018,
- ustalenia z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Delegatura w Wałbrzychu – lipiec – sierpień 2018,
- „Program prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych Sali Balowej, portal wejścia głównego. Zespół pałacowo – parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim, woj. dolnośląskie” – autor: mgr Agnieszka Witkowska, sierpień 2018
- ustalenia z użytkownikami obiektu,
- uchwała nr XXVIII/151/05 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec Ząbkowicki,
- dokumentacja archiwalna,
- Internet,
- prawo budowlane i szczegółowe warunki techniczne,
- obowiązujące normy.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU (istniejące sieci uzbrojenia terenu, układ komunikacyjny, ukształtowanie terenu i zieleni)

Obiekt usytuowany jest na wzgórzu na zadrzewionym terenie.

Projekt dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1 i nie obejmuje zagospodarowania terenu.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nie dotyczy.

Projekt dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1 i nie obejmuje zagospodarowania terenu.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Nie podaje się powierzchni dróg, parkingów, chodników, zieleni – elementy zagospodarowania terenu objęte odrębnym opracowaniem.

Projekt dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1 i nie obejmuje zagospodarowania terenu.

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Obiekt wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 07.11.1989r. pod numerem A/4275/299/34/Wł.

6. MPZP

Nie dotyczy.

Opracowanie dotyczy wyłącznie remontu oraz rekonstrukcji: zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu.

7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy.
Zamierzenie budowlane dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1.

8. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA (WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO)

Projektowana inwestycja nie pogarsza istniejącego stanu środowiska.

9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Projektowane zamierzenie budowlane nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.
Zakres projektowanych prac nie wpływa negatywnie na środowisko. Projektowana inwestycja nie pogarsza istniejącego stanu środowiska.
Nie ingeruje się w istniejący drzewostan.

Projektowana inwestycja **dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1.**

10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH (STREFA ODDZIAŁYWANIA)

Obszar oddziaływania obiektu na teren w otoczeniu obiektu nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.
Obiekt w zakresie funkcji jaki i w zakresie bryły nie wpływa negatywnie na sąsiednie nieruchomości. Opracowywany obiekt swoimi gabarytami oraz odległościami od pozostałej zabudowy nie powoduje żadnych ograniczeń i zagrożeń w kwestii zacienienia sąsiednich budynków, ochrony przeciwpożarowej, odległości innych elementów zagospodarowania terenu takich jak studnie, oczyszczalnie ścieków itp.
Przedmiotem inwestycji jest wyłącznie rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim.
Projekt nie obejmuje wprowadzenie funkcji na teren obiektu.

10.1. PRZEPISY PRAWA.

Analizę obszaru oddziaływania obiektów budowlanych wykonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

Ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2018.1202), art. 7.1.1 (warunki techniczne);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 t.j. ze zmianami),

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.2187 t.j. z dnia 2017.11.28);

10.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA.

Teren, na którym zlokalizowany jest obiekt (działka nr 936/4) graniczy z działkami: 706; 645/1; 1002; 808/6; 999; 1000; 900/2; 1006/1; 789/30; 791/32; 804/33; 705/1; 700/1.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach własnej działki.
Zgodnie z art. 3. ust. 20 ustawy z dnia 20 lipca 1994r prawo budowlane „obszar oddziaływania obiektu" należy rozumieć jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tymi obiektami ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.
Obszar oddziaływania obiektu budowlanego będącego przedmiotem niniejszego opracowania mieści się w całości na działce, na której jest on realizowany. Projektowany obiekt realizowany jest w obrysie opracowania i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenów sąsiednich i nie pogarsza istniejących warunków.

11. INFORMACJA O PLANIE BIOZ

Roboty budowlane, które należy wykonać w związku z projektowaną inwestycją wymagają objęcia planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) w rozumieniu art. 21a, poz.1a, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.

Opracowała:

mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT-1	ORIENTACJA	skala 1:10 000
PZT-2	PLAN SYTUACYJNY	skala 1:1000

ARCHITEKTURA - CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rekonstrukcja zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim.

1.2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Zamek położony jest w południowo – wschodniej części wsi Kamieniec Ząbkowicki, przy ul. Zamkowej, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki, działka nr 936/4, obręb Kamieniec Ząbkowicki. Obiekt usytuowany jest na wzgórzu na zadrzewionym terenie.

1.3. ZAKRES PROJEKTU

Projekt obejmuje elementy wskazane w pkt. 1.1

1.4. CEL I ZAKRES PROJEKTU

1.4.1. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przeprowadzenie prac remontowych oraz odtworzenia wybranych fragmentów zabytkowego pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim – część zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamiennego portalu głównego wejścia pozwalających na jego zabezpieczenie.

1.4.2. ZAKRES OPRACOWANIA

a) Zakres terytorialny opracowania

Projekt zagospodarowania terenu wraz z przyłączami nie jest objęty opracowaniem.

b) Zakres rzeczowy opracowania

Opracowanie obejmuje remont oraz odtworzenie wybranych fragmentów zabytkowego pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim wskazanym na rysunkach.

1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem,
- inwentaryzacja archiwalna,
- pomiary inwentaryzacyjne uzupełniające oraz wizje lokalne, lipiec - sierpień 2018,
- ustalenia z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Delegatura w Wałbrzychu - lipiec - sierpień 2018,
- ustalenia z użytkownikami obiektu,
- „Program prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych Sali Balowej, portal wejścia głównego. Zespół pałacowo – parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim, woj. dolnośląskie” – autor: mgr Agnieszka Witkowska, sierpień 2018
- Uchwała nr XXVIII/151/05 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamieniec Ząbkowicki,
- dokumentacja archiwalna,
- Internet,
- prawo budowlane i szczegółowe warunki techniczne,
- obowiązujące normy.

2. RYS HISTORYCZNY

Właścicielką dóbr kamienieckich została w 1838 królewna niderlandzka Marianna Orańska, która w tym samym roku zleciła wykonanie projektu przyszłej rezydencji Karlowi Friedrichowi Schinklowi, ówcześnie jednemu z najwybitniejszych architektów. 15 października na wzgórzu (zwanym Grodowym Wzgórzem) położono kamień węgielny. Prace budowlane, ze względu na stan zdrowia Schinkla, nadzorował młody architekt, Ferdinand Martius. Założenia tarasowo-ogrodowe zaprojektowane zostały w 1858 przez Petera Josepha Lenné, generalnego dyrektora Ogrodów Pruskich. Rok później rozpoczęto budowę tarasów wiodących do pałacu. 8 maja 1872 r. uznaje się za datę zakończenia prac przy budowie pałacu i wokół niego. W 1873 r., z okazji ślubu syna Albrechta, Marianna przekazała mu zarząd nad całością dóbr śląsko-kłodzkich, w tym również nad pałacem.
Podczas II wojny światowej Niemcy urządzili tutaj magazyn przejściowy dla zwożonych z całego Śląska dzieł sztuki. Po 1945 wyposażenie pałacu zostało wywiezione bądź zdewastowane, w lutym 1946 cały kompleks spłonął, prawdopodobnie podpalony przez żołnierzy radzieckich.
W 1984 pałac został wydzierżawiony prywatnemu przedsiębiorcy. W sierpniu 2012 roku po zakończeniu postępowania po zmarłym dzierżawcy pałac i przyległe grunty stały się ponownie własnością gminy, która rozpoczęła remont obiektu. Od 1 maja 2013 roku pałac został ponownie udostępniony dla zwiedzających. (wykorzystano materiały z Internetu - Wikipedia).

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Nie dotyczy.
Opracowanie dotyczy wyłącznie remontu oraz rekonstrukcji: zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu.

Projekt nie obejmuje wprowadzeni funkcji na teren obiektu.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

4.1. WYMIARY BUDYNKU, KUBATURA

Nie dotyczy

4.2. ILOŚĆ UŻYTKOWNIKÓW

Nie dotyczy

4.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Nie dotyczy

5. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Obiekt jest budynkiem na rzucie prostokąta, który stanowią 4 skrzydła główne o 4 kondygnacjach nadziemnych oraz skrzydło wewnętrzne o 2 kondygnacjach, stanowiące łącznik pomiędzy skrzydłami budynku. W narożnikach zamku znajdują się 4 baszty pierwotnie 6 – kondygnacyjne.

Forma budynku zamku nie ulega zmianie w stosunku do zastanej zabytkowej formy obiektu.

Opracowanie dotyczy rekonstrukcji zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim.

Forma projektowanej stolarki okiennej odwzorowuje stolarkę historyczną jednak pod względem materiałowym i technologicznym dostosowana jest do obecnych parametrów technicznych i obowiązujących przepisów.

6. FUNKCJA OBIEKTU

Nie dotyczy.

Opracowanie dotyczy wyłącznie remontu oraz rekonstrukcji: zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu

Projekt zakłada wykonanie w/w prac w celu zabezpieczenia zabytkowej konstrukcji obiektu.

7. DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Forma budynku pozostaje pierwotna.

Opracowanie dotyczy rekonstrukcji zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu – zamku w Kamieńcu Ząbkowickim.

8. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Nie dotyczy.

9. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy. Projekt dotyczy wyłącznie rekonstrukcji zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu. Nie ingeruje się w konstrukcję, występują niewielkie zmiany obciążenia w stosunku do istniejących.

10. POSADOWIENIE ORAZ ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy.

11. OCENA TECHNICZNA OBEJMUJĄCA AKTUALNE WARUNKI GEOTECHNICZNE I STAN POSADOWIENIA OBIEKTU

Nie dotyczy.

12. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

12.1. STOLARKA OKIENNA **O1**

Stolarka okienna o wymiarach 170x792cm, drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na oknach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Okna zespolone, w części górnej nieotwierane ale o budowie imitującej skrzydła, w części dolnej rozwierane w celu zapewnienia możliwości przewietrzania pomieszczeń. Na rysunkach wskazano sposób otwierania okien ostatecznie uzgodniony na etapie realizacji ze Służbami Konserwatorskimi oraz Projektantem.

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

- Okna o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U okien w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,1W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t≥16ºC, 1,6W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t<16ºC, okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia do projektu

przyjęto okna zespolone, dwuszybowe o współczynniku przenikania dla szyb 1,1 W/(m²*K), dla całego okna 1,3 W/(m²*K),

- Konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, z uszczelką obwodową
- Płyciny drewniane w obrębie dolnej części okien, płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+,
- Okna zespolone, szklenie w jednej płaszczyźnie szybami 4/16/4, U≤1,1W/(m²*K) dla szyb, dla całego okna 1,3 W/(m²*K), zespolenie w kolorze okien,
- Montaż ościeżnicy do ścian na kotwy montażowe,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym), np. firmy Metalux, o średnicy 14mm lub 16mm. Zawiasy czopowe wkręcane wzmocnione wkładem stalowym, łożyskowane kulką stalową, sposób otwierania okien – jak na rysunkach,
- Klamka mosiężna jednoramienna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Nawietrzaki - sposób wykonania na etapie realizacji,
- Okapniki drewniane, Meranti 450+,
- Szpros wiedeński drewniany (elementy kół oraz ostrołuków w górnej części okien) – szerokości 20mm, o promieniu wyoblenia naroży 2mm, ostateczne przekroje do zatwierdzenia na etapie realizacji,
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze okien, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy, ślemiona, słupki oraz skrzydła fazowane, profilowane pod kątem 45° na wzór historycznych okien w obrębie pałacu,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.

12.2. STOLARKA OKIENNA **O2/O2'**

Stolarka okienna o wymiarach 170x844cm, drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na oknach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Okna dzielą się na część górną składającą się z dwóch stałych okien o szkleniu pojedynczym o innym podziale w części ostrołukowej: okna O2 (zewnętrzne) w dwóch dolnych rozetach o jednakowym ornamencie różniącym się od rozety górnej o ornamencie czterolistnym, okna O2' – wszystkie rozety o jednakowym ornamencie. Okna pojedyncze, szklone szkłem bezpiecznym 3/1/3, nieotwierane. Część górną od dolnej dzieli drewniany strop kasetonowy z drewnianą płyciną od strony zewnętrznej. W części dolnej okna zespolone o współczynniku przenikania U≤1,1W/(m²*K) dla szyb, dla całego okna 1,3 W/(m²*K), rozwierane pola środkowe górnej części okien w celu zapewnienia możliwości przewietrzania pomieszczeń. Na rysunkach wskazano sposób otwierania okien, ostatecznie uzgodnić na etapie realizacji ze Służbami Konserwatorskimi oraz Projektantem.

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim. Strop kasetonowy wraz ze sposobem profilowania belek do uzgodnienia na etapie wykonawstwa.

- Okna o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U okien w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,1W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t≥16ºC, 1,6W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t<16ºC, okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia do projektu przyjęto w górnej części dwa okna pojedyncze, w dolnej okna zespolone,

dwuszybowe o współczynniku przenikania dla szyb 1,1 W/(m²*K), dla całego okna 1,3 W/(m²*K),

- Okna O2/O2’ powyżej stropu kasetonowego - szkło klejone bezpieczne 3/1/3,
- Szpros wiedeński drewniany (elementy ornamentów w górnej części okien) – szerokości 20mm, o promieniu wyoblenia naroży 2mm, ostateczne przekroje do zatwierdzenia na etapie realizacji,
- Konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, z uszczelką obwodową
- Montaż ościeżnic O2/O2’ do ścian na kotwy montażowe,
- Płyciny drewniane w obrębie stropu kasetonowego, płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+, belki drewniane stropu profilowane, wypełnienie – izolacja termiczna (wełna mineralna) – szczegóły wykonania na etapie realizacji uzgodnione z wykonawcą stolarki oraz projektantem i służbami konserwatorskimi,
- Część dolna okien – okna zespolone - szklenie w jednej płaszczyźnie szybami 4/16/4, U=1,1W/(m2*K) dla szyb, dla całego okna 1,3 W/(m2*K), zespolenie w kolorze okien,
- Montaż ościeżnicy – część dolna okien – do ścian na kotwy montażowe,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym) o średnicy 14mm lub 16mm. Zawiasy czopowe wkręcane wzmocnione wkładem stalowym, łożyskowane kulką stalową, sposób otwierania okien – jak na rysunkach,
- Klamka mosiężna jednoramienna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Nawietrzaki - sposób wykonania na etapie realizacji,
- Okapniki drewniane, Meranti 450+,
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze okien, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy, ślemiona, słupki oraz skrzydła fazowane, profilowane pod kątem 45° na wzór istniejących,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.

12.3. STOLARKA OKIENNA **O3**

Stolarka okienna o wymiarach 135x405cm, drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na oknach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Okna zespolone, w części górnej nieotwierane, w części dolnej, środkowej rozwierane w celu zapewnienia możliwości przewietrzania kaplicy. Barwiona w masie szyba wewnętrza na kolor jasnoniebieski – kolor na podstawie pozostałości szkła na terenie pałacu – ostatecznie uzgodniony na etapie realizacji.
Na rysunkach wskazano sposób otwierania okien ostatecznie uzgodniony na etapie realizacji ze Służbami Konserwatorskimi oraz Projektantem.
Uwaga:
Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

- Okna o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U okien w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,1W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t≥16ºC, 1,6W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t<16ºC, okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia do projektu przyjęto okna zespolone, dwuszybowe o współczynniku przenikania dla szyb 1,1 W/(m²*K), dla całego okna 1,3 W/(m²*K),

- Konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, z uszczelką obwodową, skrzydło mocowane na stałe, na skrzydle uszczelki.
- okna zespolone - szklenie w jednej płaszczyźnie szybami 4/16/4, U=1,1W/(m2*K) dla szyb, dla całego okna 1,3 W/(m2*K), zespolenie w kolorze okien,
- płaszczyzna wewnętrzna – szklenie szkłem o kolorze jasnobłękitnym, kolor na podstawie pozostałości szkieł z pałacu – ostatecznie do zatwierdzenia przez nadzór konserwatorski i autorski,
- Montaż ościeżnicy do ścian na kotwy montażowe,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym) o średnicy 14mm lub 16mm. Zawiasy czopowe wkręcane wzmocnione wkładem stalowym, łożyskowane kulką stalową, sposób otwierania okien – jak na rysunkach,
- Klamka mosiężna jednoramienna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Nawietrzaki w ramie okna, bądź pod parapetem, sposób wykonania nawietrzaków na etapie realizacji,
- Okapniki drewniane, Meranti 450+,
- Szpros wiedeński drewniany (elementy ornamentów w górnej części okien) – szerokości 20mm, o promieniu wyoblenia naroży 2mm, oraz szerokości 40-50mm w dolnej części okien – profilowany, ostateczne przekroje do zatwierdzenia na etapie realizacji,
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze okien, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy profilowane pod kątem 45° na wzór istniejących,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.

12.4. STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA **D1**

Stolarka okienna / drzwiowa o wymiarach 170x792cm, drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na oknach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Okna zespolone w części górnej nieotwierane ale o budowie imitującej skrzydła, w części dolnej drzwi D1 dwuskrzydłowe. Na rysunkach wskazano sposób otwierania okien oraz drzwi ostatecznie uzgodniony na etapie realizacji ze Służbami Konserwatorskimi oraz Projektantem.
Obecnie nie wprowadza się dodatkowych funkcji, projekt obejmuje wymianę stolarki w nawiązaniu do historycznej. Na etapie wprowadzania funkcji do obiektu należy uzyskać odstępstwo na szerokość pojedynczego skrzydła mniejszą niż 90cm.

Uwaga:

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

- Okna / drzwi o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U okien w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,1W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t≥16ºC, 1,6W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t<16ºC.
  Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U drzwi w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,5W/(m²*K), okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien/drzwi, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia do projektu przyjęto okna zespolone, dwuszybowe o współczynniku przenikania dla szyb 1,1 W/(m²*K), dla całego okna 1,3 W/(m²*K),

- Okna - konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, z uszczelką obwodową,
- Drzwi - konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, profil skrzydła 68mm, z uszczelką obwodową,
- Szklenie drzwi w jednej płaszczyźnie szybami 4/16/4, zespolenie w kolorze drzwi, o współczynniku przenikania dla drzwi 1,5W/(m²*K),
- Płyciny drewniane w obrębie dolnej części drzwi, płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+,
- Montaż ościeżnicy do ścian na kotwy montażowe,
- Szklenie okien w jednej płaszczyźnie szybą 4/16/4, U≤1,1W/(m²*K) dla szyb, dla całego okna 1,3 W/(m²*K), zespolenie w kolorze okien,
- Nawietrzaki - sposób wykonania na etapie realizacji,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym) o średnicy 14mm lub 16mm. Zawiasy czopowe wkręcane wzmocnione wkładem stalowym, łożyskowane kulką stalową, sposób otwierania okien – jak na rysunkach,
- Klamka mosiężna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Okapniki drewniane, Meranti 450+,
- Szpros wiedeński drewniany – szerokości 20mm, o promieniu wyoblenia naroży 2mm, ostateczne przekroje do zatwierdzenia na etapie realizacji,
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze okien, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy, ślemiona, słupki oraz skrzydła fazowane, profilowane pod kątem 45° na wzór istniejących,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.

12.5. STOLARKA OKIENNA / DRZWIOWA **D2**

Stolarka/ślusarka okienna/drzwiowa o wymiarach 236x281+622cm, szczegółowe wymiary wskazano na rysunkach. Stolarka drzwiowa drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na drzwiach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Okna pojedyncze w ramie stalowej pomiędzy kamiennymi obramieniami, nieotwierane, w obrębie maswerków z użyciem łączeń z profili ołowianych. Rodzaj profili do uzgodnienia na etapie wykonawczym.
W części dolnej drzwi D2 o konstrukcji drewnianej, dwuskrzydłowe o szerokości skrzydła jak na rysunku.
Uwaga:
Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

- Okna / drzwi o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U okien w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,1W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t≥16ºC, 1,6W/(m²*K) – przy temperaturze pomieszczenia t<16ºC,
  Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U drzwi w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,5W/(m²*K), okna i drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien/drzwi, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia do sali balowej przyjęto szklenie pojedyncze okien. Szklenie maswerków szkłem bezbarwnym gr. 4mm oraz w rozetach środkowych ze szkła barwionego w masie, gr. 4mm z użyciem łączeń z profili ołowianych. W pozostałej części okien (kwatery prostokątne)

szklenie szkłem bezpiecznym 3/1/3. Okna stałe, osadzane w kamieniu oraz przy zastosowaniu profili stalowych (rodzaj profili do ustalenia na etapie wykonawczym) w nawiązaniu do historycznych otworów sali. W obrębie maswerków profile ołowiane, lutowane, kitowane rzadkim kitem w celu uszczelnienia i usztywnienia. Rodzaj profili ołowianych (wymiary, kolor oraz twardość) do uzgodnienia na etapie wykonawczym.

- Drzwi - konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, profil skrzydła 68mm, z uszczelką obwodową,
- Szklenie drzwi w jednej płaszczyźnie szybą 4/16/4, zespolenie w kolorze drzwi – brązowe,
- Płyciny drewniane w obrębie dolnej i górnej części drzwi, płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+,
- Montaż ościeżnicy drzwi do ścian na kotwy montażowe,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym) o średnicy 14mm lub 16mm. Zawiasy czopowe wkręcane wzmocnione wkładem stalowym, łożyskowane kulką stalową, sposób otwierania drzwi – jak na rysunkach,
- Klamka mosiężna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Okapniki drewniane, Meranti 450+,
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze drzwi, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy, słupki oraz skrzydła fazowane, profilowane pod kątem 45° na wzór istniejących,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.
- Montaż profili stalowych okien do ścian na kotwy montażowe,
- Szklenie okien: kwatery - szkło klejone bezpieczne 3/1/3, szklenie maswerków – szkło gr. 4mm, kolor szklenia w części środkowej maswerkowej czerwony, w częściach bocznych – niebieski.
  Kolor szkła na podstawie zachowanych fragmentów szkła z pałacu – sali balowej. Szkło barwione w masie.

12.6. STOLARKA DRZWIOWA **P1** PORTALU WEJŚCIOWEGO

Stolarka drzwiowa o wymiarach 283x400cm, drewniana, w formie, podziałach i detalu wzorowana na drzwiach historycznych znajdujących się w pałacu na podstawie dostępnej dokumentacji fotograficznej. Jedno skrzydło drzwiowe czynne z klamką, drugie bierne.
Skrzydła drzwiowe szklone szkłem przeziernym, białym. Zdobienia maswerkowe, ostrołuczne w górnej części skrzydeł wypełnione szkłem j.w. W dolnej części płycina drewniana rysunkiem nawiązująca do wzoru w górnej części drzwi.

<u>Uwaga:</u>
Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pomiarów oraz projektu warsztatowego, który należy uzgodnić z nadzorem autorskim i konserwatorskim.

- Drzwi o wymiarach i szczegółach jak na rysunkach architektury (szczegółowe przekroje oraz detale zastaną zatwierdzone na podstawie rysunków warsztatowych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji),
- Wg obowiązujących warunków technicznych wartość współczynnika przenikania ciepła U drzwi w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń ogrzewanych nie może przekroczyć 1,5W/(m²*K), drzwi zewnętrzne w przegrodach zewnętrznych pomieszczeń nieogrzewanych – bez wymagań.
  Pomieszczenia pałacu objęte opracowaniem są nieogrzewane. Ze względu na specyfikę obiektu, charakter zabytkowy okien/drzwi, ich historyczne rozwiązania w poszczególnych pomieszczeniach (różnorodność rozwiązań) oraz brak informacji jaką funkcję w przyszłości będą pełnić poszczególne pomieszczenia przyjęto drzwi o szkleniu zespolonym dający współczynnik przenikania dla drzwi 1,5W/(m²*K),
- Drzwi - konstrukcja jednoramowa z drewna klejonego, Meranti 450+, profil skrzydła 68mm, z uszczelką obwodową,
- Szklenie drzwi w jednej płaszczyźnie szybą 4/16/4, zespolenie w kolorze drzwi – brązowe.

- Płyciny drewniane w obrębie dolnej części drzwi, płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+,
- Montaż ościeżnicy do ścian na kotwy montażowe,
- Zawiasy mosiężne bez ozdoby lub z ozdobą wzmocnione np. kute, pasowe. (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym).
- Klamka mosiężna stylizowana z szyldem owalnym (do zatwierdzenia na etapie wykonawczym),
- Okapniki drewniane, profilowane Meranti 450+,
- Szpros wiedeński drewniany – szerokości 20mm, w górnej części drzwi, o promieniu wyoblenia naroży 2mm, ostateczne przekroje do zatwierdzenia na etapie realizacji.
- Listwy dekoracyjne, wykańczające ościeżnice – drewniane, z drewna Meranti 450+, malowane w kolorze drzwi, wykonać na wzór istniejących, profil ustalony na etapie wykonawczym,
- Narożniki ościeżnicy oraz skrzydła fazowane, profilowane pod kątem 45° na wzór istniejących,
- Kolorystyka stolarki – do ustalenia na etapie wykonawczym po wykonaniu badań stratygraficznych istniejących fragmentów stolarki elementów oraz zatwierdzeniu przez nadzór autorski i Konserwatorski.

12.7. FRAGMENT DREWNIANEGO STROPU KASETONOWEGO

Belki drewniane stropu profilowane, wypełnienie materiałem izolacyjnym (wełną mineralną). Płyciny drewniane w obrębie stropu kasetonowego. Płyciny, listwy profilowane drewniane z drewna Meranti 450+. Szczegół fragmentu stropu kasetonowego w obrębie okien na podstawie projektu wykonawczego bądź na etapie realizacji, ściśle dostosowane do sposobu realizacji stolarki okiennej.

12.8. OŚCIEŻA/GLIFY OKIENNE, DRZWIOWE

Nie objęte opracowaniem, na etapie realizacji stolarki w obrębie jadalni (okna O2, O2') należy przewidzieć konieczność wykonania badań glifów. Przed zamontowaniem okien O2 i O2' należy wykonać na podstawie badań prace konserwatorskie glifów w obrębie okien O2 i O2' a następnie przed montażem okien wykonać wykończenie glifów zgodnie z badaniami oraz programem konserwatorskim.
Na obecnym etapie zakłada się wyłącznie uzupełnienia zniszczonych fragmentów glifów okiennych od strony zewnętrznej cegłą o wymiarach, kolorze i wykończeniu jak istniejąca w celu prawidłowego zamocowania stolarki/ślusarki.

12.9. PARAPETY WEWNĘTRZNE, ZEWNĘTRZNE

Nie objęte opracowaniem. Należy przewidzieć możliwość zamontowania parapetów – do uzgodnienia na etapie realizacji.

12.10. KONERWACJA KAMIENIA

Na podstawie: „Programu prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych Sali Balowej, portal wejścia głównego. Zespół pałacowo – parkowy w Kamieńcu Ząbkowickim, woj. dolnośląskie" – autorstwa mgr Agnieszki Witkowskiej.

Oryginalnie elementy kamienne były szlifowane i polerowane. Obecny stan zachowania wskazuje na głęboko posunięte procesy korozyjne powierzchni i odtworzenie oryginalnego charakteru powierzchni nie będzie w pełni możliwe bez zmiany kształtu profili. Zakłada się wykonanie prac konserwatorskich polegających głównie na oczyszczeniu i uzupełnieniu ubytków elementów. W przypadku osłabionej powierzchni marmuru zakłada się delikatne szlifowanie kamieniami i papierami ściernymi w celu częściowego wyrównania powierzchni i częściowego usunięcia nalotów i osadów wtórnych (węglanowe, gipsowe itp.). Nie dopuścić do deformacji oryginalnego kształtu profili oraz formy detali rzeźbionych. Pozostawione osłabione fragmenty powierzchni należy wzmocnić metodą chemiczną – wprowadzenie preparatu na bazie czteroetoksysilanu. Uzupełnienia ubytków kamieniarki zarówno o charakterze projektowanych elementów rekonstrukcji fragmentów niezachowanych, jak i uzupełnień elementów istniejących metodą flekowania wykonać z selekcjonowanych bloków marmuru „Marianna". Zbrojenia połączeń elementów wykonać z prętów mosiężnych lub stali nierdzewnej.

1. Powierzchnię oczyścić z zanieczyszczeń – mycie wodą i parą wodną

2. Usunąć powłoki malarskie pastami z rozpuszczalników organicznych w okładach, lub produktami gotowymi, np. KEIM Dispersionsentferner lub równorzędnymi.

3. Usunąć wtórne i bardzo zniszczone, wykruszające się spoiny oryginalne – ręczne wykucie dłutem.

4. Wzmocnić osłabione fragmenty powierzchni preparatem typu Funcosil Steinfestiger 300 REMMERS lub równorzędnym)

5. Oczyścić powierzchnię metodą chemiczną z zastosowaniem np. preparatu KEIM Steinreiniger lub równorzędnym, lub okładami z roztworem kwaśnego węglanu amonu itp.

6. Podkleić spękania niskolepkimi roztworami żywicy epoksydowej (np. preparaty do iniekcji firmy REMMERS lub równorzędnymi) na drodze iniekcji. W przypadku fragmentów odspojonych w miejscu pęknięcia należy je zdjąć, oczyścić powierzchnię i wkleić w miejsce pierwotnej lokalizacji.

7. Miejscowo szlifować i polerować powierzchnię – ręcznie kamieniami i papierami ściernymi o różnej gradacji.

8. Uzupełnić większe ubytki oraz wykonać rekonstrukcje brakujących elementów kamieniem naturalnym pozyskanym ze wskazanych wyrobisk lokalnych.

9. Drobne ubytki wypełnić zaprawami na bazie spoiw mineralnych (wapno, cement portlandzki biały) lub na bazie wysokiej jakości żywic syntetycznych (epoksydowe). Materiały dostosować do charakteru i faktury elementu w miejscu uzupełniania.

10. Uzupełnić spoiny zaprawą cementowo-wapienną o barwie identycznej z oryginałem po oczyszczeniu z zabrudzeń powierzchniowych.

Uwagi:
Na rysunkach wskazano elementy do konserwacji i do odtworzenia. Zakłada się odtwarzanie elementów wyłącznie na podstawie pozostałych w pałacu elementów z obiektu. Szczegółową ilość detali do odtworzenia w obrębie portalu ustalić na etapie wykonawstwa.
Nie zakłada się scalania kolorystycznego elementów marmurowych (nie malować marmuru). Scalenie w zakresie tonowania kitów w obrębie uzupełnień.
Na rys. PB-13 oznaczono element zejścia z elementów marmurowych jako parapet marmurowy do odtworzenia. Dokładne wymiary należy sprawdzić na budowie, dostosować do projektowanych posadzek po ustaleniu dokładnych wymiarów z projektantem.
W obrębie portalu wykonać stopień wyrównujący na podstawie profilu odrysowanego na okładzinie glifów.
Pojawiające się w dokumentacji wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniami przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowywanych materiałów, montowanych urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów/wyrobów pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów technicznych, użytkowych i estetycznych po uzyskaniu zgody projektantów oraz Inwestora.

13. ROBOTY MUROWE

Uzupełnienia/przemurowania zniszczonych fragmentów murów w obrębie projektowanej stolarki z cegły o wymiarach, kolorze oraz sposobie wykończenia powierzchni jak istniejąca.

14. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Nie dotyczy.
Projekt zakłada wyłącznie rekonstrukcję zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej wraz z maswerkami, zewnętrznej stolarki okiennej sali jadalnej do przyziemia włącznie, zewnętrznej stolarki okiennej kaplicy pałacowej, kamiennego portalu głównego wejścia wraz z drzwiami wejściowymi do pałacu w celu zabezpieczenia zabytkowej konstrukcji obiektu.

15. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

Nie dotyczy.

16. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH

Nie dotyczy.

17. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Nie dotyczy.

18. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Nie dotyczy.

Opracowanie obejmuje część zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamienny portal głównego wejścia wraz z drzwiami pozwalające na zabezpieczenie zabytkowej konstrukcji pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim.
Elementy objęte opracowaniem zaprojektowano z materiałów naturalnych sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym.

18.1. Woda

Nie dotyczy.

18.2. Odprowadzanie wód deszczowych

Nie dotyczy.

18.3. Odprowadzanie ścieków

Nie dotyczy.

18.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych

Nie dotyczy.

18.5. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

18.6. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań

Nie dotyczy.
Projektowany budynek w przewidywanym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

18.7. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie budowlane nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Zakres projektowanych prac nie wpływa negatywnie na środowisko. Projektowana inwestycja nie pogarsza istniejącego stanu środowiska, nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Nie ingeruje się w istniejący drzewostan.

Projektowana inwestycja dotyczy wyłącznie elementów wskazanych w punkcie 1.1.

18.8. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

Planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć ujętych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 t.j.). W związku z powyższym planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji inwestor realizujący przedsięwzięcie uwzględni ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
Oddziaływanie inwestycji mieścić się będzie w granicach własnej działki.

19. STREFA ODDZIAŁYWANIA

Teren, na którym zlokalizowany jest obiekt graniczy z działkami: 706; 645/1; 1002; 808/6; 999; 1000; 900/2; 1006/1; 789/30; 791/32; 804/33; 705/1; 700/1.
Oddziaływanie inwestycji mieścić się będzie w granicach własnej działki.

20. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU

Nie dotyczy. Na etapie wykonawczym w przypadku odtwarzania kolumny portalu wejściowego należy uzgodnić lokalizację/przesunięcie istniejącego przycisku p.poż.

21. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Obiekt wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 07.11.1989r. pod numerem A/4275/299/34/Wł.

22. INFORMACJA O ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU

Kwalifikacji ewentualnych odstępstw od projektu budowlanego w trakcie realizacji dokonuje projektant.

23. ZAKRES I USZCZEGÓŁOWIENIE PROJEKTU

Projekt został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012.462 ze zm.). Projekt stanowi podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

24. UWAGI

Projekt stanowi podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ze względu na specyfikę obiektu podstawą realizacji jest projekt wykonawczy bądź rysunki warsztatowe z uwzględnieniem szczegółowych przekrojów oraz detali, elementów montażowych projektowanych okien/drzwi zatwierdzonych przez nadzór autorski i konserwatorski na etapie realizacji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz wbudowaniem elementów wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. W przypadku stwierdzenia rozbieżności należy się kontaktować z projektantem. Zlecenie wykonania tych elementów uruchomić po wyjaśnieniu wątpliwości wymiarowych, materiałowych i technicznych.

Przed wykonaniem powłok malarskich wykonać próbę do zatwierdzenia przez projektanta.

Przed wbudowaniem elementów należy przedstawić do zatwierdzenia przez projektanta.

Kolorystyka wskazana w projekcie jest kolorystyką poglądową.

Prace należy prowadzić ściśle wg projektu pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych i nadzorem autorskim.

O wszystkich brakach lub niezgodnościach należy powiadomić nadzór autorski – przed wykonaniem zakresu robót, w stosunku do którego występują wątpliwości.

Nie dopuszcza się do żadnych odstępstw od projektu bez zgody jego autorów.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pojawiające się w dokumentacji wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniami przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowywanych materiałów, montowanych urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów/wyrobów pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów technicznych, użytkowych i estetycznych po uzyskaniu zgody projektantów oraz Inwestora.

Zastosowane materiały, rozwiązania techniczne, zastosowane urządzenia muszą odpowiadać wymogom bezpieczeństwa pożarowego oraz bhp oraz posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

Wszelkie prace prowadzone przy użyciu materiałów wybranej technologii prowadzić zgodnie z instrukcjami technicznymi tych materiałów.

Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem Służb Konserwatorskich – Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Wałbrzychu.

Niniejszą dokumentację należy rozpatrywać całościowo (niniejszy projekt budowlano - konserwatorski – rysunki wraz z opisami, przedmiarem, kosztorysami oraz specyfikacją, zestawieniami materiałów, programem prac konserwatorskich dla kamiennych detali architektonicznych wystroju elewacji pałacu – kamieniarka otworów zewnętrznych sali balowej, portal wejścia głównego i in. elementami zawartymi w opracowaniach projektowych).

Opracowała:

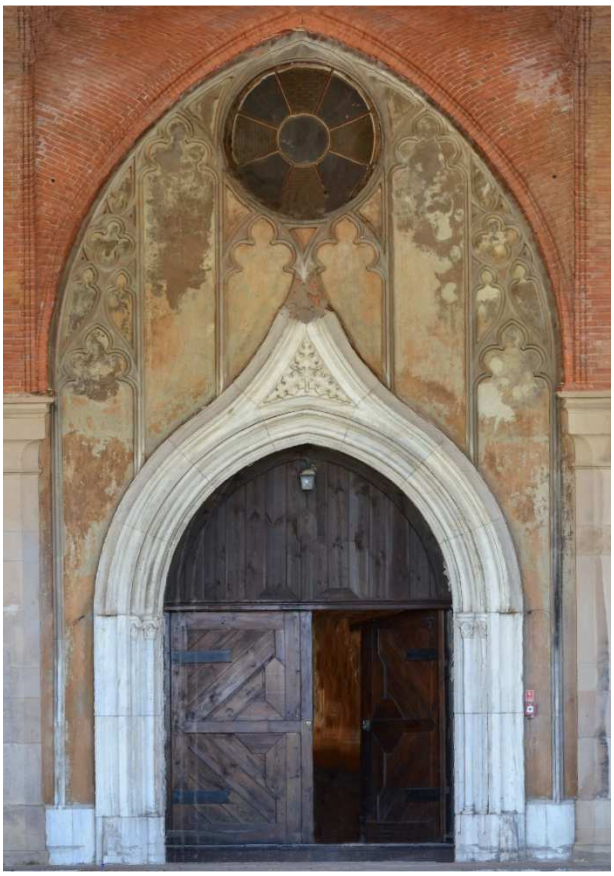
mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska



Fot.1 Archiwalne zdjęcie portalu – stan budowy.
[źródło: https://polska-org.pl/516113,Kamieniec_Zabkowicki,Palac_Kamieniec_Zabkowicki.html; dostęp: 27.08.2018r.]



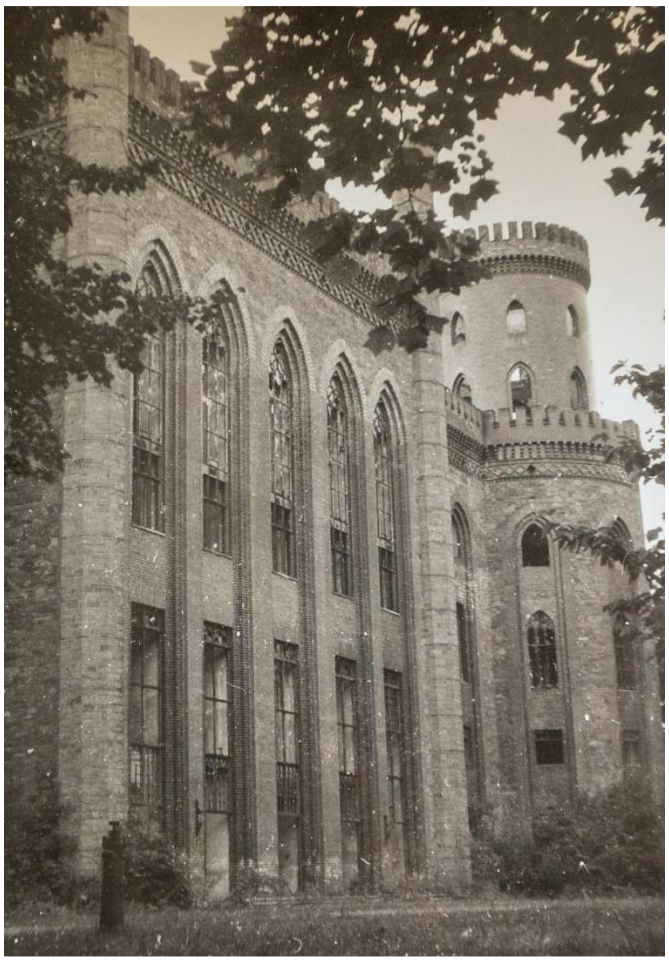
Fot. 2 Stolarka drzwiowa pałacu.
[źródło: http://www.radiowroclaw.pl/articles/view/57990/; dostęp: 27.08.2018r.]



Fot. 3 Fotogrametria portalu wejściowego – lipiec 2018 [autor: Agnieszka Folaron – CCI sp. z o.o.]



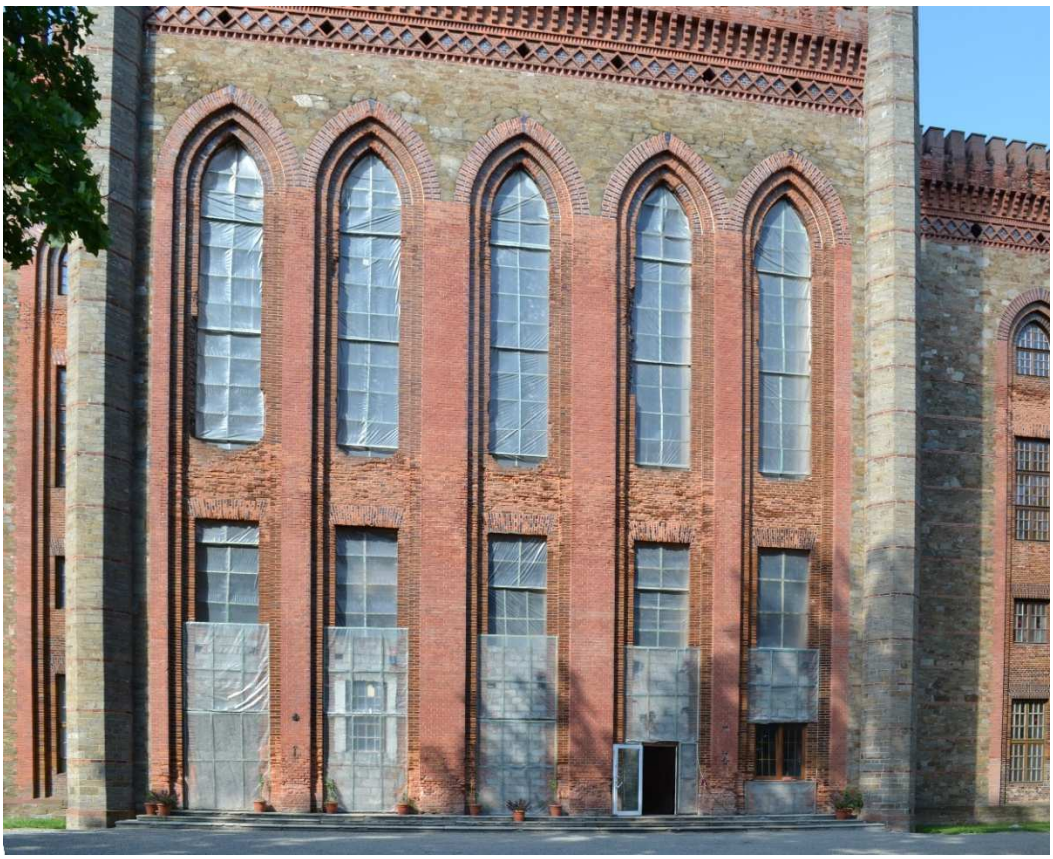
Fot. 4 Portal wejściowy z bocznymi niszami.
[źródło: https://polska-org.pl/516113,Kamieniec_Zabkowicki,Palac_Kamieniec_Zabkowicki.html; dostęp: 27.08.2018r.]



Fot. 5 Widok na jadalnię i pomieszczenia poniżej od zewnątrz, lata 50
[źródło: archiwum własne Pałacu Marianny Orańskiej w Kamieńcu Ząbkowickim]



Fot. 6 Jadalnia, lata 50
[źródło: archiwum własne Pałacu Marianny Orańskiej w Kamieńcu Ząbkowickim]



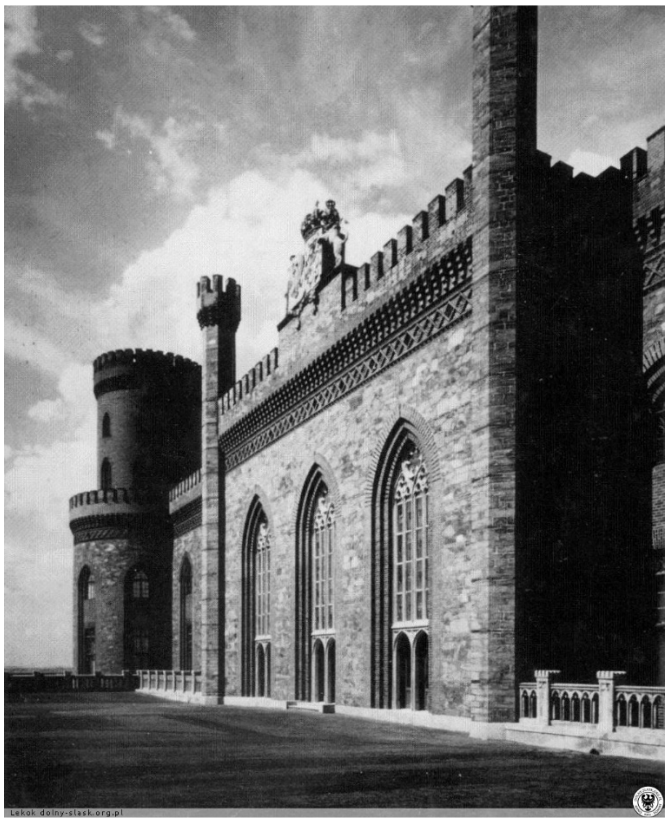
Fot. 7 Aktualny widok stolarki okiennej i drzwiowej jadalni i pomieszczeń poniżej – lipiec 2018
[autor: Daria Sułek-Chlebowska – CCI sp. z o.o.]



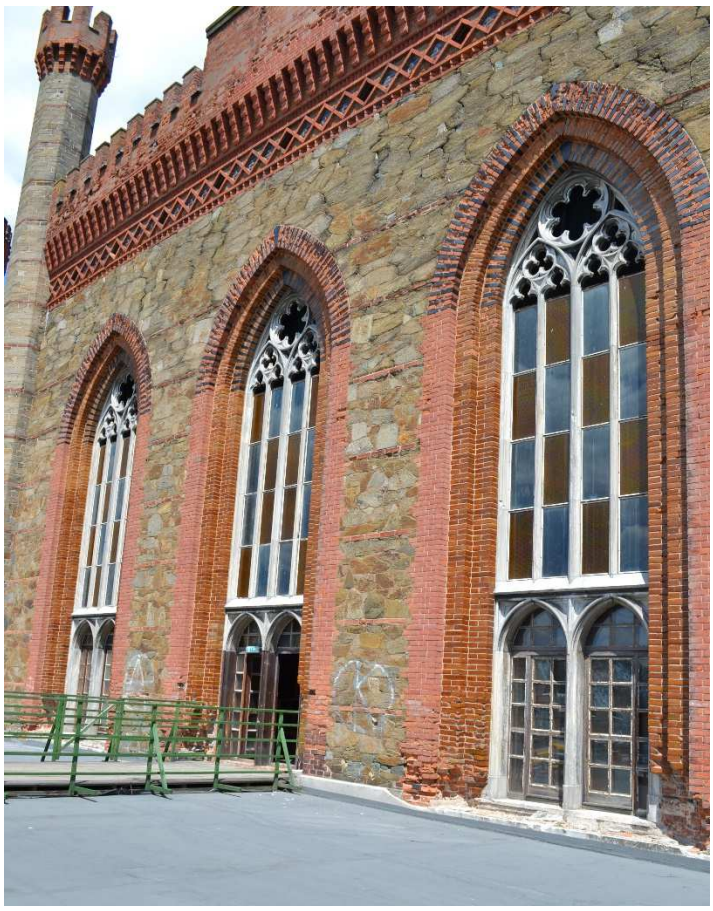
Fot. 8 Aktualny widok stolarki jadalni od wewnątrz – lipiec 2018
[autor: Agnieszka Folaron – CCI sp. z o.o.o.]



Fot. 9 Pierwotny wygląd sali balowej
[źródło: https://polska-org.pl/516113,Kamieniec_Zabkowicki,Palac_Kamieniec_Zabkowicki.html; dostęp: 27.08.2018r.]



Fot. 10 Pierwotny wygląd stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej.
[źródło: https://polska-org.pl/516113,Kamieniec_Zabkowicki,Palac_Kamieniec_Zabkowicki.html; dostęp: 27.08.2018r.]



Fot. 11 Aktualny stan stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej – lipiec 2018
[autor: Agnieszka Folaron – CCI sp. z o.o.]



Fot. 12 Aktualny stan stolarki okiennej i drzwiowej sali balowej – lipiec 2018
[autor: Agnieszka Folaron – CCI sp. z o.o.]



Fot. 13 Aktualny stan stolarki okiennej kaplicy pałacowej – lipiec 2018
[autor: Agnieszka Folaron – CCI sp. z o.o.]

BRANŻA ARCHITEKTURA - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PB - 1	RZUT PARTERU	skala 1:200
PB - 2	RZUT PIĘTRA	skala 1:200
PB - 3	PORTAL WEJŚCIOWY – WIDOK, RZUT	skala 1:50
PB - 4	PORTAL WEJŚCIOWY – STOLARKA DRZWIOWA, STRONA ZEWNĘTRZNA	skala 1:50
PB - 5	PORTAL WEJŚCIOWY – STOLARKA DRZWIOWA, STRONA WEWNĘTRZNA	skala 1:50
PB - 6	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ - RZUTY	skala 1:50
PB- 7	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, WIDOK – STRONA WEW., PRZEKRÓJ A-A	skala 1:50
PB- 8	RZUTY STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, WIDOK – STRONA ZEWNĘTRZNA	skala 1:50
PB- 9	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, GŁÓWNE WEJŚCIE – D1	skala 1:20
PB- 10	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, OKNO PARTERU – O1	skala 1:20
PB–11	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA - O2	skala 1:20
PB–12	STOLARKA OKIENNA JADALNI ORAZ OKIENNA I DRZWIOWA POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA POD JADALNIĄ, STOLARKA OKIENNA WEWNĘTRZNA – O2’	skala 1:20
PB-13	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA SALI BALOWEJ, RZUT, WIDOK Z ZEW.	skala 1:50
PB-14	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA SALI BALOWEJ, WIDOK Z ZEWNĄTRZ WYJŚCIE NA TARAS – D2	skala 1:50
PB-15	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA SALI BALOWEJ, WIDOK OD WEWNĄTRZ WYJŚCIE NA TARAS – D2	skala 1:50
PB-16	STOLARKA OKIENNA KAPLICY PAŁACOWEJ, RZUT	skala 1:100
PB-17	STOLARKA OKIENNA KAPLICY PAŁACOWEJ, WIDOK	skala 1:20
PB-18	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	skala 1:50
PB-19	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	skala 1:50

INFORMACJA DOTYCZACA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – BIOZ

CCI Sp. Z o. o.; ul. Robotnicza 69; 55-095 Mirków; Długołęka; tel. (71)3152015; e-mail:cci@cci.com.pl

TEMAT:	**PROJEKT BUDOWLANO – KONSERWATORSKI REMONTU I ODTWORZENIA WYBRANYCH FRAGMENTÓW ZABYTKOWEGO PAŁACU W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM – CZĘŚĆ ZEWNĘTRZNEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ORAZ KAMIENNEGO PORTALU GŁÓWNEGO WEJŚCIA**
OBIEKT, KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	PAŁAC - ZAMEK W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM; KATEGORIA VIII
ADRES:	UL. ZAMKOWA, 57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI, DZIAŁKA NR 936/4, OBRĘB 0004 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI I województwo DOLNOSLĄSKIE, powiat: ZĄBKOWICKI
INWESTOR:	GMINA KAMIENIEC ZĄBKOWICKI 57-230 KAMIENIEC ZĄBKOWICKI, UL. ZĄBKOWICKA 26
STADIUM:	INFORMACJA DOTYCZACA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – BIOZ

Niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	IMIĘ I NAZWISKO/NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ/ADRES	PODPIS I PIECZĘĆ
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska upr. nr: 67/DSOKK/2011 specjalność architektoniczna adres: ul. Międzygórska 13 52-315 Wrocław	
SIERPIEŃ 2018		

Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. z późniejszymi zmianami.

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI PRAC

1. Przygotowanie placu budowy, wytyczenie i ustawienie ogrodzenia, oznakowanie stref niebezpiecznych, ustawienie tablic informacyjnych, odłączenie i kontrola istniejących mediów.
2. Prace rozbiórkowe, usunięcie wtórnych przemurowań w obrębie projektowanej stolarki okiennej, demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, usunięcie pozostałości szkleń, wykucia z muru fragmentów wsporników pod stolarkę i in. prace związane z pracami rozbiórkowymi stolarki, wykucia pod fragment stropu/obudowy pomiędzy stolarką O1/D1 i O2/O2'.
3. Roboty murarskie – mury ceglane zewnętrzne, uzupełnienia zniszczonych fragmentów murów w obrębie projektowanej stolarki.
4. Roboty ciesielskie i stolarskie – połączenie stolarki O1/D1 z O2/O2' za pomocą projektowanego fragmentu „stropu" drewnianego.
5. Roboty kamieniarskie, czyszczenie metodami chemicznymi i mechanicznymi, szlifowanie, wykucia, uzupełnienia, klejenie, wzmacnianie powierzchniowe.
6. Roboty impregnacyjne.
7. Roboty instalacyjne.
8. Porządkowanie placu budowy.
9. Zamknięcie placu budowy, demontaż ogrodzeń.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Budynek objęty zakresem opracowania projektu (wg. planu zagospodarowania).
Pozostałe budynki założenia znajdują się w odległości pozwalającej wydzielić strefę wpływu prac budowlanych na obiekcie.

3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STANOWIĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Brak elementów nietypowych stanowiących zagrożenie, należy jednak zwrócić uwagę na prawidłowe zabezpieczenie otworów studni instalacyjnych.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

- zagrożenie upadkiem z wysokości – podczas prac na rusztowaniach.
- zagrożenie urazem od przedmiotów spadających z wysokości – podczas prac na rusztowaniach, ze szczególnym uwzględnieniem prac rozbiórkowych,
- zagrożenie zatrucia oraz poparzeń lub podrażnień skóry i oczu – podczas prac z zastosowaniem środków chemicznych, impregnatów, zapraw itp.
- okaleczenie mechanicznymi urządzeniami ręcznymi.
- zagrożenie urazem od pracujących środków transportu (przejechanie, przygniecenie).

Część z tych zagrożeń występuje łącznie oraz w trakcie całego procesu budowy.

Wszyscy pracownicy firmy wykonawczej powinni posiadać niezbędne przeszkolenie BHP.

Dodatkowo przed przystąpieniem do poszczególnych robót powinni otrzymać dokładne instrukcje od kierownika budowy lub wyznaczonego kierownika robót, odnośnie bezpiecznego sposobu realizacji robót.

Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników, w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń,

- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

5. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA ZASTOSOWANE NA PLACU BUDOWY ORAZ W STREFACH NIEBEZPIECZNYCH I ICH POBLIŻU.

- przeszkolenie na stanowisku pracy.
- ważne zaświadczenia lekarskie.
- wykonywanie prac pod nadzorem.
- właściwa organizacja robót.
- obsługa maszyn, urządzeń i sprzętu specjalistycznego przez osoby przeszkolone i uprawnione.
- wyposażenie pracowników w sprawny i sprawdzony sprzęt ochronny, ochrony osobistej (w tym szelki bezpieczeństwa i hełmy) i inny konieczny przy danych warunkach pracy.
- prowadzenie budowy w sposób określony przepisami, normami, instrukcjami, harmonogramami itp.
- właściwe oznakowanie miejsc pracy.
- zastosowanie oznakowania informacyjnego i ostrzegawczego.
- oznaczenie stref niebezpiecznych.
- wyznaczenie stanowisk pracy sprzętu i ludzi.
- wyznaczenie miejsc bieżącego składowania materiałów.
- stosowanie środków ochrony indywidualnej i zbiorowej.
- nadzór kierownika budowy lub brygadzisty.
- wydzielenie dróg ewakuacyjnych.
- zastosowanie dodatkowych indywidualnych środków bezpieczeństwa (hełmy ochronne, okulary i maski ochronne, obuwie ochronne i robocze, ochrona na uszy, ubranie ochronne stosowne do wykonywanych prac)

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

- rozpoznanie przy wykonywaniu robót budowlanych lokalizacji instalacji elektrycznych i gazowych, zabezpieczenie stanowiska robót z wyłączeniem prądu i gazu włącznie,
- prowadzenie robót pod nadzorem osoby uprawnionej,
- stosowanie sprawnego sprzętu oraz materiałów posiadających wymagane atesty, świadectwa i aprobaty techniczne,
- przeszkolenie pracowników w zakresie wymogów BHP,
- stosowanie środków ochrony indywidualnej pracowników,
- zapewnienie na placu budowy środków pierwszej pomocy i podręcznego sprzętu gaśniczego,
- instruktaż pracowników przez kierownika budowy przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.
- wszyscy pracownicy powinni być poinformowani przez kierownika budowy odnośnie niebezpieczeństw jakie stwarzają roboty związane z wykonywaniem zadania,
- należy wyznaczyć odpowiedzialną osobę, która będzie kontrolowała przebieg czynności mogących stwarzać zagrożenie dla osób trzecich (inni pracownicy lub przechodnie),
- w przypadku gdy oświetlenie światłem dziennym jest niewystarczające, stosuje się oświetlenie sztuczne, które musi spełniać określone przepisami oraz normami warunki,
- roboty rozbiórkowe – roboty prowadzone ręcznie. Obszar na którym prowadzone będą roboty należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. W swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. Strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.

- roboty elewacyjne (zagrożenie upadkiem ludzi i przedmiotów z wysokości) – konieczny montaż rusztowań o wysokości ok. 20m. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną. Obszar na którym prowadzone będą roboty należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. W swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. Rusztowania należy zabezpieczyć przed upadkiem osób i przedmiotów balustradą, deskami krawężnikowymi i siatkami ochronnymi. Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi. Należy wykonać daszki ochronne na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem nachylone pod kątem 45o w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.
- roboty impregnacyjne oraz z innymi niebezpiecznymi substancjami chemicznymi (zagrożenie zatrucia oraz poparzeń lub podrażnień skóry i oczu) – roboty impregnacyjne oraz z innymi substancjami chemicznymi stanowiącymi zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi powinny być prowadzone z uwzględnieniem instrukcji producenta środków służących do wykonywania tych robót. Zaleca się noszenie w czasie pracy rękawic, maski i okularów ochronnych. Teren, na którym będą prowadzone takie roboty odpowiednio oznakowuje się. W miejscach wykonywania tego typu robót niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia, palenie tytoniu oraz spożywanie posiłków, a niezwłocznie pod zakończeniu robót oraz w przerwach na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej. Roboty te powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi.
- roboty z użyciem elektronarzędzi (zagrożenie porażenia prądem) – używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania.

7. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSC PROWADZONYCH PRAC BUDOWLANYCH.

Teren prac budowlanych ogrodzić i ustawić tablice ostrzegawcze:

- uwaga prace na wysokości.
- uwaga teren budowy, wstęp wzbroniony.
- uwaga prace rozbiórkowe.

Plac budowy musi być wygrodzony, urządzony i eksploatowany, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa tak, aby nie zniszczyć istniejącej nawierzchni dziedzińca.

Na placu budowy należy wykonać:

- ogrodzenie
- tymczasowe sieci i oświetlenie,
- wyznaczyć miejsca składowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- tablicę informacyjną budowy umieścić zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- tablice ostrzegawcze o zagrożeniach,
- po zakończeniu prac tymczasowe urządzenia i zabezpieczenia placu budowy zdemontować, a teren doprowadzić do należytego porządku, to jest stanu pierwotnego.

Wykonawca powinien utrzymywać drogi dojazdowe do placu budowy oraz drogi wewnętrzne, chodniki i jezdnie w należytym stanie i czystości. Pojazdy przewożące ładunki o potencjalnej uciążliwości pyłów lub zabrudzeń, jak kruszywo, piasek, żwir , ziemia itp. winny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający spadanie materiałów z pojazdu.
Odpady winny być segregowane i umieszczane w odpowiednich pojemnikach. Ich wywozem i utylizacją winny zajmować się wyspecjalizowane w tym zakresie firmy posiadające odpowiednie uprawnienia. W procesie remontu należy dążyć do minimalizacji ilości odpadów, a także do ograniczenia ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery. Należy dążyć do ograniczenia, lub eliminowania hałasu uciążliwego dla otoczenia i realizatorów remontu.

Wszystkie prace budowlano-montażowe winny być wykonywane zgodnie z aktualną dokumentacją techniczną, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126), uwzględniając szczegółowy zakres robót budowlanych (Dz.U.2003.120.1126, §6), o których mowa w art.21a ust. 1a, 2 ustawy Prawo Budowlane - oświadczam, że dla prac związanych remontem i odtworzeniem wybranych fragmentów zabytkowego pałacu w Kamieńcu Ząbkowickim – część zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz kamiennego portalu głównego wejścia zachodzi obowiązek sporządzenia planu BIOZ przez kierownika budowy prowadzącego realizację.

Opracowała:

mgr inż. arch. Daria Sułek-Chlebowska